



Südwestdeutsche Fachakademie
der Immobilienwirtschaft e.V.

SEMINAR- und LEHRGANGSPROGRAMM

1. HALBJAHR 2023

Anerkannte
Weiterbildung gemäß
§ 34c GewO, § 15b Absatz 1 MaBV

Unsere Veranstaltungen vermitteln
die Kenntnisse gemäß der Weiter-
bildungspflicht für Makler und
Verwalter. Es müssen 20 Stunden
innerhalb von drei Kalenderjahren
nachgewiesen werden.



SEMINARE und FACHTAGUNGEN 2023 (1. HALBJAHR)

Datum	Veranstaltungs- format	Themen	Dozent/in	Zeit	Teilnahmegebühr
28.02.2023	Hybrid-Seminar	Schimmel- und Feuchteschäden – Ursachen, Vorbeugung, Beseitigung	Horst Schmid, Architekt, Dipl.-Ing. (FH)	10.00 – 16.30 Uhr	Präsenz-Teilnahme: 325,- € Online-Teilnahme: 275,- €
01.03.2023	Online-Seminar	Mietkaution, Vermieterpfandrecht, Räumungsvollstreckung – Das! Praxisseminar zur Forderungssicherung, Verwertung und Beitreibung	Mario Viehweger, Rechtsanwalt	10.00 – 16.30 Uhr	Online-Teilnahme: 275,- €
07.03.2023	Online-Seminar	Wohnungsmodernisierung schnell und kostensicher	Brigitte Wiblishauser, Dipl.-Ing. (FH) Architektin, Prokuristin der iwB Immobilienwirtschaftliche Beratung mbH in Braunschweig, Bereichsleiterin Organisationsberatung	10.00 – 16.30 Uhr	Online-Teilnahme: 275,- €
14.03.2023	Online-Seminar	Ist das wirksam oder kann es weg? Marketing-Strategie für Wohnungsunternehmen	Hanno Schmidt, Inhaber, hausundhoch, Digitales Immobilienmarketing	10.00 – 16.30 Uhr	Online-Teilnahme: 275,- €
15.03.2023	Online-Seminar	Grundlagen mit Praxiswissen Betriebskostenabrechnung	Anat Wand, Dozentin und Sachverständige im Immobilien- und Grundstückswesen	10.00 – 13.00 Uhr	Online-Teilnahme: 149,- €
21.03.2023	Online-Seminar	Barrierefreies Bauen nach Norm	Prof. Dr.-Ing. Martin Pfeiffer, Hochschullehrer seit 25 Jahren, Bausachverständiger, Energieberater und -manager	10.00 – 13.00 Uhr	Online-Teilnahme: 149,- €
28.03.2023	Online-Seminar	Grundlagen mit Praxiswissen Heiz- und Warmwasserkostenabrechnung	Anat Wand, Dozentin und Sachverständige im Immobilien- und Grundstückswesen	10.00 – 13.00 Uhr	Online-Teilnahme: 149,- €
29.03.2023	Online-Seminar	Instandhaltungen in der Wohnungswirtschaft – ohne die richtige Planung wird es teuer	Dietmar Neumann, Betriebswirt, Dozent, Gesellschafter-Geschäftsführer von Data-Domizil Immobilien-Treuhand-GmbH	9.00 – 15.30 Uhr	Online-Teilnahme: 275,- €
30.03.2023	Online-Seminar	Forderungsmanagement und Mahntelefonate – erfolgreiche Strategien, um Mietrückstände zu vermeiden bzw. abzubauen	Prof. Dr. Neu, Diplom-Kaufmann, Hochschule Darmstadt, Autor zahlreicher Publikationen	10.00 – 16.30 Uhr	Online-Teilnahme: 275,- €
25.04.2023	Hybrid-Seminar	Grundlagen der Immobilienwertermittlung	Sabine Jastram MRICS, CIS HypZert (F), M.Sc.	10.00 – 16.30 Uhr	Präsenz-Teilnahme: 325,- € Online-Teilnahme: 275,- €
26.04.2023	Online-Seminar	Aktuelles Steuerrecht für Eigentümer und Vermieter – Risiken erkennen und vermeiden!	Ralf Schönfeld, Rechtsanwalt und Verbandsdirektor Haus & Grund Rheinland-Pfalz	10.00 – 13.00 Uhr	Online-Teilnahme: 149,- €
27.04.2023	Hybrid-Seminar	Aufgaben und Pflichten des Aufsichtsrats in Immobilienunternehmen	Prof. Dr. Michael Bosch, Hochschulpräsident a.D., Vorsitzender des Aufsichtsrates der Immobilien Zentrum Holding AG, Regensburg"	10.00 – 16.30 Uhr	Präsenz-Teilnahme: 325,- € Online-Teilnahme: 275,- €
16.05.2023	Hybrid-Seminar	Grundlagen des Facility-Managements	Uwe Effenberger, Immobilienfachwirt (IHK), Immobilienökonom (GdW), Fachwirt Facility Management (GEFMA)	10.00 – 16.30 Uhr	Präsenz-Teilnahme: 325,- € Online-Teilnahme: 275,- €
17.05.2023	Online-Seminar	Ein Jahr vor Ende des Sammelinkassos von TV-Gebühren – pragmatische Lösungen unter großem Zeitdruck	Manfred Neuhöfer, Geschäftsführer Connekt Gesellschaft für Unternehmensentwicklung mbH, Essen und Thorsten Anding, Managing Partner LATUS Consulting AG, Siegburg	10.00 – 16.30 Uhr	Online-Teilnahme: 275,- €
23.05.2023	Online-Seminar	Schönheitsreparaturen im Hinblick auf Vertragsgestaltung und Mieterwechsel	Daniel Baumgärtner, Rechtsanwalt	10.00 – 16.30 Uhr	Online-Teilnahme: 275,- €
24.05.2023 – 25.05.2023	Präsenz-Tagung	Wohnungswirtschaft Aktuell 2022	MANAGEMENTFORUM	12.00 – 17.15 Uhr 9.00 – 13.30 Uhr	Präsenz-Teilnahme: 750,- €
01.06.2023	Hybrid-Seminar	Parken & Mobility	Dirk Grünzig, selbständiger Berater für den Bereich Parken & Mobilität	10.00 – 16.30 Uhr	Präsenz-Teilnahme: 325,- € Online-Teilnahme: 275,- €
07.06.2023	Hybrid-Seminar	„Hilfe, wie gehe ich mit schwierigen und aggressiven Mietern um?“ – Praxisnahe Lösungsstrategien gegenüber schwierigen Mietern	Prof. Dr. Neu, Diplom-Kaufmann, Hochschule Darmstadt, Autor zahlreicher Publikationen	10.00 – 16.30 Uhr	Präsenz-Teilnahme: 325,- € Online-Teilnahme: 275,- €
14.06.2023	Hybrid-Seminar	Datenschutz in der Wohnungswirtschaft: Was Vermieter beachten müssen!	Jan Heiner Hoffmann, Diplom Wirtschaftsjurist / zertifizierter Datenschutzbeauftragter (TÜV)	10.00 – 16.30 Uhr	Präsenz-Teilnahme: 325,- € Online-Teilnahme: 275,- €

AKADEMIE-LEHRGÄNGE 2023 (1. HALBJAHR)

Online Akademie-Lehrgänge

Lernen Sie ortsunabhängig und von überall!

Lehrgang	Termine	Teilnahmegebühr
Immobilien Consultant (IHK)	06.05.2023 - 18.11.2023	1.500,- Euro inkl. Prüfungsgebühr
Geprüfte/r Immobilienfachwirt/in (IHK)	05.05.2023 - 14.12.2024 IHK-Prüfung: Frühjahr 2025	2.880,- Euro (zahlbar pro Semester 960,- €) zuzgl. Prüfungsgebühr der IHK
Digitalisierungsmanager/in in der Immobilienwirtschaft (IHK)	03. und 04.05.2023 10. und 11.05.2023 24. und 25.05.2023 31. und 01.06.2023 14. und 15.06.2023	2.150,- Euro inkl. Prüfungsgebühr
Prüfungsvorbereitungskurs Zertifizierte/r Verwalter/in nach § 26a Wohnungseigentumsgesetz	16. und 17.06.2023 22. und 23.06.2023 01.07.2023	850,- Euro 750,- Euro (speziell für SFA-Absolventen des Lehrgangs: „Wohnungseigentumsverwalter/in (IHK)“)
Prüfungsvorbereitungskurs Geprüfte/r Immobilienfachwirt/in (IHK)	19. - 21.01.2023 26. - 28.03.2023	390,- Euro 300,- Euro (für SFA-Teilnehmende)
Prüfungsvorbereitungskurs Immobilienkaufmann/-frau	Kurs C: 20. - 22.03.2023 27. - 29.03.2023	Online: 300,- Euro

Präsenz Akademie-Lehrgänge

Lehrgang	Termine und Veranstaltungsort	Teilnahmegebühr
Prüfungsvorbereitungskurs Immobilienkaufmann/-frau	Kurs A in Wiesbaden: 01. - 03.03.2023 06. - 08.03.2023 Kurs B in Hofheim: 08. - 10.03.2023 15. - 17.03.2023	Präsenz: 390,- Euro

Hybrid Akademie-Lehrgänge

Es ist sowohl eine Online- als auch eine Präsenzteilnahme möglich!

Lehrgang	Termine und Veranstaltungsort	Teilnahmegebühr
Wohnungseigentumsverwalter/in (IHK)	08. - 12.05.2023 Wiesbaden oder Live-Online	Präsenz: 1.150,- Euro inkl. Prüfungsgebühr Online: 1.050,- Euro inkl. Prüfungsgebühr
Immobilienmakler/in (IHK)	13. - 17.03.2023 Wiesbaden oder Live-Online	Präsenz: 1.150,- Euro inkl. Prüfungsgebühr Online: 1.050,- Euro inkl. Prüfungsgebühr

Unsere Seminare und Lehrgänge können Sie auch als Inhouse-Schulung buchen. Sprechen Sie uns an!
Detaillierte Seminar- und Lehrgangsbeschreibungen finden Sie unter: www.sfa-immo.de
Online-Anmeldung: www.sfa-immo-anmeldung.de

Ein neues Veranstaltungserlebnis – mit unseren unterschiedlichsten Veranstaltungsformaten

Hybrid:

Unsere Hybrid-Seminare, -Tagungen und -Lehrgänge sind Präsenz- und Onlineveranstaltungen in Einem. Ein Teil der Teilnehmer/innen befindet sich physisch im Veranstaltungsraum, nutzt die Fortbildung also wie eine normale Präsenzveranstaltung, ein anderer Teil ist Online über ein Videokonferenzsystem hinzugeschaltet. Die Dynamik einer Präsenzfortbildung bleibt erhalten, wovon besonders auch die Online-Teilnehmer/innen profitieren. Somit können Sie, ganz nach Ihren Bedürfnissen, entweder Online oder in Präsenz an unseren Veranstaltungen teilnehmen.

Online:

Sie lernen in unserem Live-Online-Veranstaltung im direkten Kontakt zu Ihren Dozenten und gemeinsam mit anderen Kursteilnehmern. Alles ist live und interaktiv – wie beim klassischen Lehrgang/Seminar vor Ort gestalten Sie die Veranstaltung aktiv mit. Die Dynamik einer Präsenzfortbildung bleibt dadurch erhalten.

Die Teilnahme ist ortsunabhängig und ganz einfach: Sie benötigen entweder: einen Laptop, ein Tablet, oder einen PC (mit Audio- und Videoübertragungsmöglichkeit (Video – nicht verpflichtend)), eine stabile Internetverbindung sowie ggf. – falls Sie nicht alleine im Raum sind – Kopfhörer (oder Mikrofon und Lautsprecher).

Veranstaltungsort für Präsenz-Seminare:

Veranstaltungsraum der Südwestdeutschen Fachakademie der Immobilienwirtschaft e. V.,
Schwalbacher Str. 38-42, 65183 Wiesbaden

Nutzen Sie für Ihre Seminarteilnahme den Frühbucher-Rabatt noch bis zum 31.12.2022

Hybrid-Präsenz-Teilnahme: 299,- €

Hybrid-Online-Teilnahme: 250,- €

Online-Seminar (3 Stunden): 130,- €

Anmeldung

Online-Anmeldung: www.sfa-immo-anmeldung.de

Per E-Mail mit Anmeldeformular: info@sfa-immo.de

Per Fax mit Anmeldeformular: Tel. 0611-95 0188-15

Ihre Ansprechpartnerinnen:

Teamleiterin Lehrgangs- und Veranstaltungs- management

Susanne Schreiber
Telefon: 06 11-95 0188-0
info@sfa-immo.de



Lehrgangs- und Veranstaltungs- management

Selina Pirschle
Telefon: 06 11-95 0188-0
info@sfa-immo.de



Südwestdeutsche Fachakademie der Immobilienwirtschaft e.V.

Schwalbacher Straße 38-42
65183 Wiesbaden
Telefon: 06 11-95 0188-0
Telefax: 06 11-95 0188-15
www.sfa-immo.de
info@sfa-immo.de