

ONLINE-SEMINAR

CO₂-Reduktion bis 2030/2045 – der unternehmensindividuelle Klimapfad

Zielgruppe: Geschäftsführer, Vorstände und Entscheidungsträger im Bereich Portfolio-management und Technik von Wohnungsgesellschaften und Wohnungsgenossenschaften.

Zun Thema: Aufgrund der sich weltweit häufenden extremen Wetterereignisse regt sich die öffentlichen Meinung und fordert von der Politik konkrete und schnelle Klimaschutzmaßnahmen. Dieses wiederum erhöht den Druck auf die Wohnungsindustrie.

Daher wird es immer wichtiger, dass die Klimaschutzziele 2030 und 2045 aufgrund von zielgerichteten Strategien erreicht werden.

Unternehmensindividueller Klimapfad:

Jedes Wohnungsunternehmen benötigt einen eigen definierten Klimapfad bis 2030/2045, denn sowohl Mieter, Gesellschafter/Genossen-

schaftsmitglieder als auch die Öffentlichkeit werden zukünftig Auskunft über die unternehmenseigene Klimaschutzstrategie fordern. Die Erstellung von CO₂-Bilanzen wird zudem in Zukunft verpflichtend.

Da Klimaschutz mit Wohnraummodernisierung und bezahlbaren Mieten konkurriert, ist eine gesamtheitliche strategische Bestandsentwicklung zwingend notwendig.

Im Seminar wird gezeigt, wie Sie Ihre Klimaziele mit einem unternehmensindividuellen Klimapfad erreichen können.

Zudem wird eine Softwarelösung gezeigt, mit der Sie die Aufgabenstellung in Ihrem Unternehmen bearbeiten können und die die traditionelle Portfolio-Analyse um eine Dimension erweitert: um die Kosten der eingesparten Tonnen CO₂.

Seminarinhalte

- Darstellung der aktuellen gesellschaftlichen und politischen Herausforderung/ Anforderungen zum Klimaschutz
- Grundlagen der Regulatorik und der CO₂-Bilanzierung
- Überblick über CO₂-arme Anlagenkonzepte zur Wärmeversorgung
- Definition eines eigenen Klimapfades zur Zielerreichung 2030/2045
- Bericht über die Einbindung der Energetischen Analyse in ein Portfoliomanagement
- Demonstration der Softwarelösung IGISsix zur Aufstellung eines Klimapfades und zur Berechnung energetischer CO₂-Vermeidungskosten

Ihre Vorteile:

- Sie erfahren, wie man Klimaschutz mit anderen Portfolio-Aspekten verbinden und somit als zusätzliche Dimension neben dem Bauzustand, der Wirtschaftlichkeit und der Standortqualität bewerten kann.
- Sie erhalten Anregungen aus Praxisbeispielen zur Entwicklung Ihres eigenen unternehmensindividuellen Klimapfades.
- Sie haben die Möglichkeit, sich mit Entscheidungsträgern anderer Wohnungsunternehmen auszutauschen.

26. September 2023
von 10.00 Uhr bis ca. 16.30 Uhr

Preis: 300,00 EUR
(inkl. digitaler Seminarunterlagen)

Referent



Philip Welcker

Prokurist, Bereichsleiter Portfoliomanagement;
iwb Immobilienwirtschaftliche Beratung GmbH, Braunschweig.