



ONLINE-SEMINAR

So vermeiden Sie Fallen in der Auswahl und im Umgang mit Mietern!

Mietverhältnisse gehen leider in vielen Fällen auch mit Problemen und Streitigkeiten einher. Die Ursache liegt hier oftmals an bereits begangenen Fehlern während der Mieterauswahl. Klassische Fehler können in der Regel jedoch geschickt vermieden und damit das Konfliktpotential entsprechend verringert werden.

Doch auch im Umgang mit Mietern drohen Stolpersteine! Eignen Sie sich deshalb in diesem Seminar das notwendige Wissen an, um die häufigsten Fallen bei der Mieterauswahl und im Umgang mit Mietern künftig zu vermeiden und möglichst rechtsicher zu handeln.

Seminarinhalte u.a.

- Folgende Fragen beantworten wir u.a. in diesem Seminar:
- Welche Fehler sollte man bei der Festlegung der Miethöhe vermeiden?
- Wie wird ein Inserat bzw. eine Anzeige möglichst gut geschaltet?
- Was gilt es hinsichtlich der DSGVO zu beachten?
- Welches Risiko stellt der Vormieter dar und wie kann man dieses minimieren?
- Wie erkennt man einen Mietnomaden?
- Sollte man mehrere Mieter im Mietvertrag festhalten?
- Was gilt es bei der Räumungsklage zu beachten?
- Wie geht man mit einem zahlungsunfähigen Mieter um?
- Wie verhält man sich korrekt, wenn sich der Mieter nicht an die Hausordnung hält?
- Was tun, wenn der Mieter die Miete mindert?
- Wie verhält man sich in Fällen, in denen der Mieter das Treppenhaus nicht reinigt?

27. Juni 2024
von 10.00 Uhr bis ca. 13.00 Uhr

Preis:
179,00 EUR
(inkl. digitaler Seminarunterlagen)

Referentin



Laura Eckert-Rinaldo

ist seit vielen Jahren in der Immobilienwirtschaft als Referentin, Speakerin sowie Expertin für Makler- und Verwalterfortbildungen bekannt. Sie ist selbst Maklerin und Ihre langjährigen praktischen Erfahrungen, die sie u.a. auch in der Rechtsabteilung eines großen Immobilienkonzerns gesammelt hat, lässt sie regelmäßig in ihre Seminare einfließen und verhilft den Teilnehmenden somit unkompliziert durch Wissensvorsprung zum Erfolg. Darüber hinaus ist sie als Dozentin an einer Technischen Hochschule tätig, wo sie, abgesehen von den verschiedensten Vorlesungen rund um die Immobilienbranche, auch umfangreiche immobilienwirtschaftliche Praxisprojekte mit namhaften Unternehmen betreut. So ist ein idealer Praxisbezug für die Besucher der Seminare stets sichergestellt.