



ONLINE-SEMINAR

Grundlagen mit Praxiswissen Betriebskostenabrechnung

Das Seminar stellt die Betriebskostenabrechnung unter Berücksichtigung der neuen Rechtslage dar. Dabei werden u.a. die Novellierung des Gebäudeenergiegesetzes sowie die Verordnung zur Verteilung der Betriebskosten thematisiert.

Erhalten Sie Fachwissen - von der rechtssicheren Vereinbarung zu den Betriebskosten (Mietstruktur) bis zum Plausibilisieren der Betriebskostenabrechnung. Anhand eines Fallbeispiels aus der Praxis werden Rechtslage und Vorgehensweise veranschaulicht.

Seminarinhalte u.a.

- Rechtsquellen
- Umlage der Betriebskosten und Mietstruktur
- Definitionen gemäß §1 BetrKV
- Die zulässigen Betriebskosten gemäß §2 BetrKV
- Anpassung bei neuen, erhöhten oder herabgesetzten Betriebskosten
- Umlageschlüssel
- Abrechnungszeitraum, Abrechnungsfrist, Verjährung
- Wirtschaftlichkeitsgebot
- Abrechnung manuell erstellen

20. Februar 2024
von 10.00 Uhr bis ca. 13.00 Uhr

Preis:
179,00 EUR
(inkl. digitaler Seminarunterlagen)

Referentin



Anat Wand

Dozentin und Sachverständige im
Immobilien- und Grundstückswesen