



ONLINE-SEMINAR

Grundlagen mit Praxiswissen

Heiz- und Warmwasserkostenabrechnung

Wie alle Jahre steht die Heiz- und Warmwasserkostenabrechnung an und stellt alle Miet- und Eigentumsverwaltungen vor große Herausforderungen!

Wie sollen die Vorbereitungen für die Abrechnung der Heiz- und Warmwasserkosten richtig angegangen werden? Wie können Fehler vermieden und wie die Daten richtig weiterverarbeitet werden? Viele Rückfragen und Schwierigkeiten entstehen durch mangelndes

Wissen und Verständnis für diesen so sensiblen Bereich. Die Komplexität, der technische Fortschritt sowie sich ständig ändernde gesetzliche Grundlagen stellen Jahr für Jahr neue Herausforderungen dar. Durch fundierte Fachkenntnisse vermeiden Sie Fehler, reagieren souverän bei Kundenreklamationen sowie Verhandlungen mit Messdienstleistern. Für Ihre individuellen Fragen steht reservierte Zeit zur Verfügung!

Seminarinhalte u.a.

- Pflichten und Vorschriften der Heizkostenverordnung sowie ein Ausblick über die Verordnung zur Verteilung der Betriebskosten und zur Abrechnungs- und Verbrauchsinformationen
- Pflicht zur Abrechnung und Verbrauchserfassung § 1 – 3 sowie Ausnahmen gemäß § 11 HeizkostenV
- Die Wahl der Ausstattung gemäß § 4 - 5 HeizkostenV, Messdienstleister - mit einem Fokus auf neue Bestimmungen
- Abrechnungs- und Verbrauchsinformationen; Informationen in der Abrechnung § 6a (Neu)
- Zulässigkeit und Umfang der Verarbeitung von Daten § 6b (Neu)
- Abrechnungsmodalitäten Wärme, Kälte, Warmwasser gemäß § 7 - 8 HeizkostenV - mit Fokus auf die neuen Bestimmungen
- Die Warmwasserkostenabrechnung nach § 9 HeizkostenV
- Schätzung nach § 9a HeizkostenV
- Nutzerwechsel nach § 9b HeizkostenV
- Überschreitung der Höchstsätze gemäß § 10 HeizkostenV
- Kürzungsrecht § 12 HeizkostenV
- mit Fokus auf die neuen Bestimmungen



Anat Wand

Dozentin und Sachverständige im
Immobilien- und Grundstückswesen

16. April 2024
von 10.00 Uhr bis ca. 13.00 Uhr

Preis:
179,00 EUR
(inkl. digitaler Seminarunterlagen)