



# HYBRID-SEMINAR

## Schimmel und Feuchteschäden - Ursachen, Vorbeugung und Beseitigung

Es gibt vielfältige Ursachen für Schimmelbefall in Gebäuden. Feuchtigkeit in ihren diversen Erscheinungsformen führt immer dazu, dass Schimmelpilze gute Wachstumsbedingungen vorfinden. In diesem Seminar erfahren Sie, welche baulichen und nutzerbedingten Ursachen zu Schimmelbefall in Gebäuden führen können.

Die Bedeutung eines baualtersgemäßen Wärmeschutzes von Bestandsgebäuden, die Auswirkung von Wärmebrücken, Abdichtungsproblemen, Leitungsleckagen, der Schlagregenschutz von Fassaden und der technische Ausbau werden besprochen. Es werden Maßnahmen zur Vorbeugung und Beseitigung vorgestellt und Tipps zur ordnungsgemäßen Beheizung und Belüftung gegeben.

### Seminarinhalte u.a.

- Schimmel im rechtlichen Kontext – welche Bedeutung hat Schimmel in Mietrecht,
- Werkvertrags- und Kaufvertragsrecht?
- Schimmel und Erkrankungen – welche Folgen hat Schimmel für die Gesundheit?
- Schimmelwachstum in Gebäuden – welche Voraussetzungen sind erforderlich?
- Vorbeugung und Vermeidung von Schimmelwachstum – wie kann man Schimmel „in Schach halten“?
- Bauliche und/oder nutzerbedingte Ursachen für Schimmelbefall in Gebäuden – wer hat den Schimmelbefall ausgelöst?
- Beseitigung von Schimmelbefall – welche Möglichkeiten gibt es, um Schimmel wieder loszuwerden?

**14.05.2024**

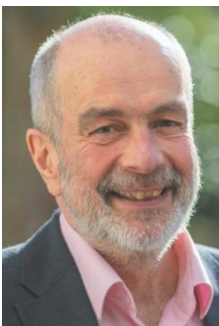
**von 10.00 Uhr bis ca. 16.30 Uhr**

#### Preis:

Onlineteilnahme: 300,00 EUR  
(inkl. digitaler Seminarunterlagen)

Präsenzteilnahme: 330,00 EUR  
(inkl. digitaler Seminarunterlagen)

### Referent



#### Horst Schmid Architekt Dipl.-Ing. (FH)

Öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für Schäden an Gebäuden; Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, Ermittlung von Mieten und Pachten.

Seit 1999 freiberufliche Sachverständigentätigkeit; seit 2006 Referent in der Aus- und Weiterbildung von Sachverständigen die angeführten Fachrichtungen.