

HYBRID-SEMINAR

Grundlagen der Immobilienwertermittlung

Eine fundierte Immobilienbewertung ist die Grundlage jedes erfolgreichen Immobiliengeschäfts; sei es der Verkauf, die Finanzierung oder die Bilanzierung von Bestandsobjekten. Neben der Lage und Marktsituation orientiert sich der Wert einer Immobilie an vielen Parametern wie z.B.: Größe, Beschaffenheit,

Zustand, Potenziale, Baujahr oder Ausstattung usw.

Lernen Sie in diesem Seminar neben den Grundlagen der Wertermittlung alles über die gängigsten Bewertungsmethoden nationaler und internationaler Immobilieninvestoren.

Seminarinhalte

- Grundlagen der Wertermittlung
 - Bewertungsanlässe
 - Wertdefinitionen
 - Verbände und Rechtsquellen
- Anforderungen an ein Wertgutachten und Gutachter
- Bewertungsprozess
- Wertermittlungsverfahren
 - Nationale Wertermittlungsverfahren
 - Internationale Wertermittlungsverfahren
- Aktuelle Themen und Beispielrechnungen

27. Mai 2021

von 10.00 Uhr bis ca. 16.30 Uhr

Präsenz-Teilnahme: 325,- €

(inkl. digitaler Seminarunterlagen, Getränke, Kaffeepausen und Mittagessen)

Online-Teilnahme: 275,- €

(inkl. digitaler Seminarunterlagen)

Referentin



Sabine Jastram MRICS

M.Sc. Immobilienwirtschaft und -management, CIS HypZert (F), Associate Director bei Knight Frank