



Die Südwestdeutsche Fachakademie freute sich über das gelungene Managementforum „Wohnungswirtschaft aktuell“ am 16. und 17. April 2018.

Königstein. Nachdem im Jahr 2017 das Forum „Wohnungswirtschaft aktuell“ in Königstein im Taunus einen neuen würdigen Veranstaltungsort gefunden hatte, trafen sich die Akteure der Wohnungswirtschaft im Grand Kempinski Hotel mit weiträumigem Blick auf die Frankfurter Skyline, um sich über die aktuellen Themen der Wohnungswirtschaft zu informieren und intensiv miteinander zu diskutieren.



Norman Diehl begrüßte die Teilnehmer als Vorstandsmitglied der Südwestdeutschen Fachakademie der Immobilienwirtschaft e. V. (SFA). Er dankte seinem ausgeschiedenen Vorstandskollegen Stefan Storz für die maßgebliche Vorbereitungsarbeit im Hinblick auf die diesjährige Veranstaltung. Dieser wechselt von Wiesbaden nach Karlsruhe, zur dortigen VOLKSWOHNUNG GmbH. Seine Nachfolge im SFA-Vorstand hat Thomas Keller bereits angetreten. Zudem begrüßte er ganz besonders den Vorstandsvorsitzenden der SFA, Herr Ralph Schüler, sowie den ehemaligen Staatssekretär Paul Leo Giani in seiner Eigenschaft als Beiratsvorsitzender der SFA.

Frau **Sybille Wegerich**, Vorstand der bauverein AG, referierte über das Darmstädter Konversionsprojekt Lincoln-Siedlung. Mit der Feststellung „Wir dachten eigentlich wir schrumpfen, stattdessen explodieren wir“ definierte Wegerich gleich zu Beginn den Wert alter Prognosen.

Die Geschäftsführerin der BASF Wohnen + Bauen GmbH, Frau **Johanna Coleman**, beleuchtete die energetische Sanierung der denkmalgeschützten Hohenzollern-Höfe in Ludwigshafen.

Herr Dr. **Thomas Hain**, Leitender Geschäftsführer der Unternehmensgruppe Nassauische Heimstätte/Wohnstadt, stellte der Zuhörerschaft ein Konzept zur Umsetzung der Digitalisierung vor.

In der von Herr Robin Göckes, Redakteur der Immobilien Zeitung, moderierten **Podiumsdiskussion** „Wohnungswirtschaft PUR in 45 Minuten“ stellte die Mobilität ein die Wohnungswirtschaft bewegendes Thema dar. Neben den drei bereits genannten Referenten stellte sich auch Herr **Uwe Flotho**, Vorstand der Vereinigten Wohnstätten 1889 eG den Fragen.

Der erste Tag endete mit einem gemeinsamen Abendessen in einer gemütlichen Atmosphäre und der Möglichkeit zum ungezwungenen Austausch.

Die Fachreferate zu Finanzierung, Recht und Betriebswirtschaft bestimmten den zweiten Tag.

Den Anfang machte Herr **Markus Franz**, Vorstandsmitglied der Taunus Sparkasse. Unter der Überschrift „Finanzierungsumfeld 2018“ ging er detailliert auf das wirtschaftliche Umfeld und die Zinsentwicklung ein.

Herr **Stephan Gerwing**, Justiziar des Verbandes der Südwestdeutschen Wohnungswirtschaft e. V., beleuchtete die „Entwicklungen und Trends im Miet- und Wohnungsrecht“ indem er sich die Inhalte des Koalitionsvertrages der Bundesregierung vornahm.

„Aktuelles aus dem öffentlichen Wirtschaftsrecht“ war dann das Thema von **Alik Dörn**, Friedrich Graf von Westphalen & Partner mbB, gefolgt vom „Aktuellen Steuerrecht im Immobilienbereich“, welches **Werner Müller** von der RGT Treuhand GmbH fachgerecht aufzubereiten wusste.

Save the date!

Am 08. und 09. April 2019 findet das nächste Managementforum „Wohnungswirtschaft aktuell“ im Kempinski in Königstein statt. Bereits jetzt können Anmeldungen vorgenommen werden.

Die Südwestdeutsche Fachakademie der Immobilienwirtschaft e.V. (SFA) ist Ihr Partner in Sachen Aus- und Weiterbildung im Rhein-Main-Gebiet. Das Leistungsportfolio der SFA gliedert sich in einen Seminar- und einen Lehrgangsbereich, die beide eine starke Resonanz verzeichnen.

Die Lehrgänge sind stringent berufsbegleitend ausgerichtet. Damit bietet sich den Teilnehmer die Möglichkeit, ihre berufliche Tätigkeit während einer Qualifizierung aufrecht zu erhalten.

Nähere Information erteilt die Geschäftsstelle der Südwestdeutschen Fachakademie unter E-Mail: info@sfa-immo.de und sowie im Internet: www.sfa-immo.de