

Südwestdeutsche Fachakademie  
der Immobilienwirtschaft e.V.

# IMMOBILIEN CONSULTANT (IHK)



# IMMOBILIEN CONSULTANT (IHK)

## Speziell für Quereinsteiger konzipiert

Dieser Lehrgang ist mit seinem kompakten und facettenreichen Lehrplan besonders für Neu- und Quereinsteiger konzipiert.

Sie erarbeiten sich grundlegende Kenntnisse zu entscheidenden Themen der Immobilienwirtschaft und damit eine fundierte Ausgangsposition, die Sie für sämtliche weiterführenden Tätigkeiten innerhalb der Branche qualifizieren.

Die relevanten Themen der Immobilienwirtschaft werden durch erfahrene Dozenten der Fachakademie praxisbezogen unterrichtet.

Bei Bestehen des Abschlusstests und entsprechender Berufspraxis besteht die Möglichkeit eines Quereinstiegs durch Einzelfallentscheidung zum IHK-zertifizierten Lehrgang „Geprüfte/r Immobilienfachwirt/in“.

## Inhalte:

- Baurecht
- Betriebslehre
- Controlling
- Gewerbliches Miet- und Pachtrecht
- Grundstücksbeschaffung und -bewertung
- Grundstücksverkehr
- Immobilien-Finanzierung
- Mahn- und Klagewesen
- Maklerrecht
- Marketing und Öffentlichkeitsarbeit
- Miete und Kündigung
- Mietrecht
- Organisation der Bewirtschaftung
- Organisation einer Hausverwaltung
- Projektmanagement
- Rechnungswesen
- Rechtskunde und Wirtschaftsrecht
- Steuern
- Verwaltung des Wohneigentums
- Wirtschaftlichkeitsberechnung

## Zielgruppe/Zulassungsvoraussetzungen:

Quer- und Wiedereinsteiger in der Immobilienwirtschaft

## Lehrgangsdauer:

Berufsbegleitend an 20 Samstagen zu je sechs Unterrichtseinheiten jeweils von 8.30 Uhr bis 13.30 Uhr (während der hessischen Schulferien ist unterrichtsfrei)

## Abschlusstest:

Akademieinterner Abschlusstest und Zertifikat der IHK. Bei Bestehen des Abschlusstests und entsprechender Berufspraxis besteht die Möglichkeit eines Quereinstiegs durch Einzelfallentscheidung zum IHK-zertifizierten Lehrgang „Geprüfte/r Immobilienfachwirt/in“.

## Lehrgangskosten:

Präsenz: 1.500 Euro zzgl. 200 Euro Kosten des Abschlusstests (inkl. digitaler Lehrgangsunterlagen)

Online: 1.300 Euro zzgl. 200 Euro Kosten des Abschlusstests (inkl. digitaler Lehrgangsunterlagen)

## Lehrgangstermine und -Orte:

Die aktuellen Lehrgangstermine und -Orte finden Sie unter: [www.sfa-immo.de](http://www.sfa-immo.de)

## Anmeldung:

Online-Anmeldung: [sfa-immo-anmeldung.de](http://sfa-immo-anmeldung.de)

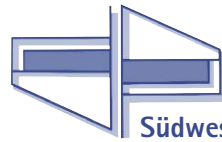
Per E-Mail mit Anmeldeformular: [info@sfa-immo.de](mailto:info@sfa-immo.de)

Per Fax mit Anmeldeformular: Tel. 06 11-95 01 88 - 15

(Programmänderungen vorbehalten)







Südwestdeutsche Fachakademie  
der Immobilienwirtschaft e.V.

Ihre Ansprechpartnerinnen:  
**Teamleiterin**  
**Lehrgangs- und Veranstaltungsmanagement**

Susanne Schreiber  
Telefon: 06 11-95 0188-0  
info@sfa-immo.de



**Lehrgangs- und Veranstaltungsmanagement**

Selina Pirschle  
Telefon: 06 11-95 0188-0  
info@sfa-immo.de



**Südwestdeutsche Fachakademie der Immobilienwirtschaft e.V.**

Schwalbacher Straße 38-42  
65183 Wiesbaden  
Telefon: 06 11-95 0188-0  
Telefax: 06 11-95 0188-15  
www.sfa-immo.de  
info@sfa-immo.de

