

Südwestdeutsche Fachakademie  
der Immobilienwirtschaft e.V.

# GEPRÜFTE/R IMMOBILIENFACHWIRT/IN (IHK)

**Starttermine  
2022:**

**Mai 2022  
Nov 2022**



# GEPRÜFTE/R IMMOBILIENFACHWIRT/IN (IHK)

## Das Rüstzeug für eine leitende Position in der Immobilienbranche

Geprüfte Immobilienfachwirte (IHK) sind Experten der Immobilienmärkte, sind vielseitig einsetzbar und können anspruchsvolle Aufgaben eigenverantwortlich erfüllen. Der Lehrgang zum/zur Geprüften Immobilienfachwirt/in qualifiziert Sie für Aufgaben und Funktionen auf der Ebene des mittleren Managements in Immobilienunternehmen, in immobilienwirtschaftlichen Organisationseinheiten von Unternehmen anderer Branchen als auch in selbständiger unternehmerischer Tätigkeit.

Umfassende rechtliche und immobilienwirtschaftliche Kenntnisse sowie ein in diesem Rahmen notwendiges technisches Wissen befähigen Sie, nicht nur komplexe Probleme

Ihres Fachgebietes selbständig zu lösen, sondern auch unternehmerische Impulse zu geben. Das fundierte Fachwissen und die in der Weiterbildung erworbenen besonderen organisatorischen und dispositiven Kenntnisse bieten die Grundlage für einen Aufstieg in Führungs- und Leitungspositionen der Immobilienwirtschaft.

Der Lehrgang bereitet Sie umfassend auf die bundeseinheitliche Prüfung der IHK vor.

Der Erwerb der Ausbilder-Eignungsprüfung ist integraler Bestandteil des Kurses. Im Anschluss kann aufbauend der Akademie-Lehrgang Immobilien Ökonom/in (GdW) als verkürzter Aufbaulehrgang besucht werden.

### Inhalte:

- Lern- und Arbeitsmethodik/Vortrags- und Präsentationstechniken
- Rahmenbedingungen der Immobilienwirtschaft
- Unternehmenssteuerung und Kontrolle
- Personal, Arbeitsorganisation und Qualifizierung
- Immobilienbewirtschaftung
- Bauprojektmanagement
- Marktorientierung und Vertrieb, Maklertätigkeit

## Zielgruppe/Zulassungsvoraussetzungen:

Zur IHK-Prüfung kann zugelassen werden, wer

**1.** eine mit Erfolg abgelegte Abschlussprüfung in einem anerkannten dreijährigen Ausbildungsberuf der Immobilienwirtschaft und danach eine mindestens einjährige Berufspraxis

oder

**2.** eine mit Erfolg abgelegte Abschlussprüfung in einem anderen anerkannten kaufmännischen oder verwaltenden dreijährigen Ausbildungsberuf und danach eine mindestens zweijährige Berufspraxis

oder

**3.** eine mit Erfolg abgelegte Abschlussprüfung in einem anderen Ausbildungsberuf und danach eine mindestens dreijährige Berufspraxis

oder

**4.** eine mindestens fünfjährige Berufspraxis nachweist. Abweichend kann zur Prüfung auch zugelassen werden, wer durch Vorlage von Zeugnissen oder auf andere Weise glaubhaft macht, Fertigkeiten, Kenntnisse und Fähigkeiten (berufliche Handlungsfähigkeit) erworben zu haben, die die Zulassung zur Prüfung rechtfertigen.

## Lehrgangsdauer:

Drei Semester mit ca. 540 Unterrichtseinheiten, berufsbegleitend jeweils freitags von 16.00 Uhr bis 19.15 Uhr und samstags von 8.00 Uhr bis 13.00 Uhr (während der hessischen Schulferien ist unterrichtsfrei)

## Prüfung:

Bundeseinheitliche Prüfung „Geprüfte/r Immobilienfachwirt/in (IHK)“, vor der IHK Wiesbaden

## Lehrgangsgebühren:

Online-Unterricht: 2.880 Euro  
(zahlbar pro Semester 960 Euro),  
zzgl. IHK-Prüfungsgebühr

## Lehrgangstermine:

Beginn: 1. Sem. 06.05.2022 / Ende 3. Sem. 25.11.2023  
Prüfung: Frühjahr 2024

Beginn: 1. Sem. 25.11.2022 / Ende 3. Sem. 15.06.2024  
Prüfung: Herbst 2024

## Anmeldung:

Online-Anmeldung: [sfa-immo-anmeldung.de](https://sfa-immo-anmeldung.de)

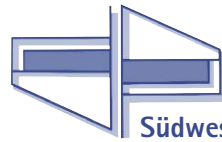
Per E-Mail mit Anmeldeformular: [info@sfa-immo.de](mailto:info@sfa-immo.de)

Per Fax mit Anmeldeformular: Tel. 06 11-95 01 88 - 15

(Programmänderungen vorbehalten)







Südwestdeutsche Fachakademie  
der Immobilienwirtschaft e.V.

Ihre Ansprechpartnerinnen:  
**Teamleiterin**  
**Lehrgangs- und Veranstaltungsmanagement**

Susanne Schreiber  
Telefon: 06 11-95 0188-0  
info@sfa-immo.de



**Lehrgangs- und Veranstaltungsmanagement**

Selina Pirschle  
Telefon: 06 11-95 0188-0  
info@sfa-immo.de



**Südwestdeutsche Fachakademie der Immobilienwirtschaft e.V.**

Schwalbacher Straße 38-42  
65183 Wiesbaden  
Telefon: 06 11-95 0188-0  
Telefax: 06 11-95 0188-15  
www.sfa-immo.de  
info@sfa-immo.de

