



Südwestdeutsche Fachakademie  
der Immobilienwirtschaft e.V.

# Immobilienmakler/in (IHK) | Immobilienmakler/in (SFA)



# IMMOBILIENMAKLER/IN (IHK) | Immobilienmakler/in (SFA)

## Ein Beruf mit Zukunft!

Sie suchen einen Quereinstieg in eine lukrative Berufssparte oder wollen sich als bereits tätige/r Makler/in optimierend qualifizieren. Mit dem großen Entwicklungsspektrum in dieser Branche steigen auch die Anforderungen an Makler seitens der Klienten. Der Beratungsbedarf vor dem Kauf ist groß, denn wenn es um viel Geld und um weitreichende Entscheidungen geht, nehmen viele Investoren gerne kompetente Hilfe in Anspruch.

Als Immobilienmakler/in vermitteln Sie zwischen Angebot und Nachfrage; Sie verhandeln mit Käufern und Verkäufern, mit Privatpersonen wie auch mit Unternehmen und Behörden. Neben Sachkenntnis ist dabei viel kommunikatives Geschick, persönliche Zuverlässigkeit und Verantwortungsbewusstsein gefragt.

Darüber hinaus sind gute Marktkenntnisse sowie Fachkenntnisse unerlässlich, um sich in der Immobilienbranche einen Vorteil gegenüber den Wettbewerbspartnern zu sichern. Um Ihnen die Kenntnisse für das Berufsbild von Immobilienmaklern zu vermitteln, bieten wir Ihnen die Fortbildung „Immobilienmakler/in (IHK) / (SFA)“ an.

Wir offerieren Ihnen hiermit eine kompakte Weiterbildung, die Ihnen vielfältige Berufsaussichten bei Maklern, Wohnungsunternehmen, Banken, Projektentwicklern, Planern und Beratern garantiert. Auch für den ersten Schritt in die Selbständigkeit sind Sie damit bestens gewappnet.

## Zielgruppe:

Personen, die ein fundiertes Grundlagenwissen erlangen wollen.

## Abschlusstest

Ihr Abschlusstest besteht aus einer 8-12-seitigen Hausarbeit. Die Bearbeitungszeit beträgt vier Wochen nach dem letzten Unterrichtstag.

## Inhalte:

- Berufsbild des Maklers
- Maklervertrag
- Maklermanagement und Sales Force
- Immobilienmärkte und Immobilienmarketing
- Grundlagen der Immobilienbewertung

## Format

Präsenz (in der SFA-Geschäftsstelle, Schwalbacher Str. 38-42, 65183 Wiesbaden)  
oder

Live-Online Unterricht - Ortsunabhängig und ebenfalls von überall!

Sie lernen in unserem Live-Online-Unterricht im direkten Kontakt zu Ihrem Dozenten und gemeinsam mit anderen Kursteilnehmern. Alles ist live und interaktiv – wie bei der klassischen Veranstaltung vor Ort gestalten Sie diese aktiv mit. Die Teilnahme ist ortsunabhängig und ganz einfach: Sie benötigen entweder: einen Laptop, ein Tablet, oder einen PC (mit Audio- und Videoübertragungsmöglichkeit (Video – ist nicht verpflichtend, aber sinnvoll!)), eine stabile Internetverbindung sowie ggf. - falls Sie nicht alleine im Raum sind - Kopfhörer (oder Mikrofon und Lautsprecher).

## Lehrgangsdauer

5-tägiger Kompaktkurs im Blockunterricht - Live-Online oder in Präsenz.  
Unterrichtszeiten: 09.00 – 18.00 Uhr.

## Lehrgangsgebühren:

Präsenz-Teilnahme IHK/SFA: 950,00 €  
Online-Teilnahme IHK/SFA: 850,00 €

Gebühr für den Abschlusstest:  
für einen Abschluss mit IHK-Zertifikat:  
400,00 Euro (Immobilienmakler/in (IHK))

oder

für einen SFA internen Abschluss mit SFA-Zertifikat:  
250,00 Euro (Immobilienmakler/in (SFA))

## Lehrgangstermine und -Orte:

Die aktuellen Lehrgangstermine und -Orte finden Sie unter: [www.sfa-immo.de](http://www.sfa-immo.de)

## SFA-Onlinecampus

- Ihre Lernskripte sind hier hinterlegt
- Tauschen Sie sich mit Ihren Kommilitonen aus
- Kontakt zur SFA: Hier finden Sie immer Ihre richtigen Ansprechpartner.

## Anmeldung

Online-Anmeldung: [www.sfa-immo-anmeldung.de](http://www.sfa-immo-anmeldung.de)

## Ihre Ansprechpartnerin:



**SUSANNE SCHREIBER**  
Teamleiterin | Veranstaltungsmanagement

## Südwestdeutsche Fachakademie der Immobilienwirtschaft e. V.

Schwalbacher Str. 38-42  
65183 Wiesbaden

Telefon: 0611 950188-0  
Telefax: 0611 950188-15  
E-Mail: [info@sfa-immo.de](mailto:info@sfa-immo.de)  
Internet: [www.sfa-immo.de](http://www.sfa-immo.de)