



Südwestdeutsche Fachakademie
der Immobilienwirtschaft e.V.

Immobilien Consultant (IHK) Immobilien Consultant (SFA)



Immobilien Consultant (IHK) | Immobilien Consultant (SFA) Speziell für Neu- und Quereinsteiger in der Immobilienwirtschaft!

Dieser Lehrgang ist mit seinem kompakten und facettenreichen Lehrplan besonders für Neu- und Quereinsteiger in der Immobilienwirtschaft konzipiert. Sie erarbeiten sich grundlegende Kenntnisse zu entscheidenden Themen der Immobilienwirtschaft und damit eine fundierte Ausgangsposition, die Sie für sämtliche weiterführenden Tätigkeiten innerhalb der Branche qualifizieren.

Die relevanten Themen der Immobilienwirtschaft werden durch erfahrene Dozenten der SFA praxisbezogen unterrichtet.

Die Südwestdeutsche Fachakademie der Immobilienwirtschaft e. V. führt diesen Lehrgang bereits seit über 30 Jahren mit Erfolg durch und greift dabei auf erfahrene Dozentinnen und Dozenten aus der Immobilienbranche sowie Profis mit ausgewiesener Branchenkenntnis und Lehrerfahrung für die jeweiligen Module zurück.

Lehrgangsinhalte

- Baurecht
- Betriebslehre
- Controlling
- Gewerbliches Miet- und Pachtrecht
- Grundstücksbeschaffung und -bewertung
- Grundstücksverkehr
- Immobilien-Finanzierung
- Mahn- und Klagewesen
- Maklerrecht
- Marketing und Öffentlichkeitsarbeit
- Miete und Kündigung
- Mietrecht
- Organisation der Bewirtschaftung
- Organisation einer Hausverwaltung
- Projektmanagement
- Rechnungswesen
- Rechtskunde und Wirtschaftsrecht
- Steuern
- Verwaltung des Wohneigentums
- Wirtschaftlichkeitsberechnung

Live-Online Unterricht - Ortsunabhängig und ebenfalls von überall!

Sie lernen in unserem Live-Online-Unterricht im direkten Kontakt zu Ihrem Dozenten und gemeinsam mit anderen Kursteilnehmern. Alles ist live und interaktiv – wie bei der klassischen Veranstaltung vor Ort gestalten Sie diese aktiv mit. Die Teilnahme ist ortsunabhängig und ganz einfach: Sie benötigen entweder: einen Laptop, ein Tablet, oder einen PC (mit Audio- und Videoübertragungsmöglichkeit (Video – ist nicht verpflichtend, aber sinnvoll!)), eine stabile Internetverbindung sowie ggf. - falls Sie nicht alleine im Raum sind - Kopfhörer (oder Mikrofon und Lautsprecher).

SFA-Onlinecampus

- Ihre Lernskripte sind hier hinterlegt
- Tauschen Sie sich mit Ihren Kommilitonen aus
- Kontakt zur SFA: Hier finden Sie immer Ihre richtigen Ansprechpartner.

Lehrgangsdauer

Berufsbegleitend an 20 Samstagen zu je sechs Unterrichtseinheiten jeweils von 8.30 Uhr bis 13.30 Uhr (während der hessischen Schulferien ist unterrichtsfrei).

Abschlusstest

Ihr Abschlusstest besteht aus einer Hausarbeit.

Sie erhalten im Rahmen der Weiterbildung als „Immobilien Consultant (IHK) | Immobilien Consultant (SFA)“ einen ersten Einblick in die Aufgabenfelder und Anforderungen an einen Beruf innerhalb der Immobilienwirtschaft. Mit dieser Hausarbeit sollen Sie dokumentieren, dass Sie sich entsprechend qualifiziert haben, um künftig in der Immobilienwirtschaft tätig zu sein.

Durch die Bearbeitung und Erstellung der Hausarbeit soll das Gelernte praxisorientiert und vertieft angewendet werden. Die Hausarbeit gibt Ihnen die Möglichkeit, individuell ausgewählte Themen intensiv zu bearbeiten und theoretische Kenntnisse auf reale Szenarien zu übertragen. Zudem fördert sie die Entwicklung analytischer und konzeptioneller Fähigkeiten.

Durch die zeitliche Flexibilität, die Ihnen die Hausarbeit bietet, wird der Stoff im eigenen Tempo erarbeitet, was zu einem nachhaltigeren Lernerfolg führt.

Bearbeitungszeit:

Die Bearbeitungszeit beträgt vier Wochen nach dem letzten Unterrichtstag. Sie erhalten bei erfolgreichem Abschluss das IHK-Zertifikat „Immobilien Consultant (IHK)“ bzw. "Immobilien Consultant (SFA)".

Umfang:

Der Umfang der Hausarbeit muss 12 bis 15 Seiten (ohne Deckblatt, Inhaltsverzeichnis und eidesstattlicher Versicherung) umfassen.

Aufgabenstellung

Mit der Hausarbeit sollen Sie den Fachexperten dokumentieren, dass Sie sich entsprechend qualifiziert haben, um künftig beratend und kundenorientiert als „Immobilien Consultant/in (IHK)“ tätig zu sein.

Bei der Erstellung Ihrer Hausarbeit werden Sie unterstützt!

Das bedeutet, dass Sie zum einen, einen halben Tag für die Themenfindung und Besprechung im Kurs erhalten. Zum anderen können Sie sich aktiv an Ihre Betreuung wenden.

Lehrgangsgebühren:

1.300 Euro (inkl. digitaler Lehrgangsunterlagen)

Gebühr für den Abschlusstest:

für einen Abschluss mit IHK-Zertifikat: 400,00 Euro (Immobilien Consultant (IHK) oder

für einen SFA internen Abschluss mit SFA-Zertifikat: 250,00 Euro (Immobilien Consultant (SFA))

Abschluss

- SFA-Zertifikat
- IHK-Zeugnis, nach Bestehen der IHK-Prüfung.

Anmeldung

Online-Anmeldung: www.sfa-immo-anmeldung.de

Per E-Mail mit Anmeldeformular: info@sfa-immo.de

Ihre Ansprechpartnerin:



SUSANNE SCHREIBER

Teamleiterin | Veranstaltungsmanagement

Südwestdeutsche Fachakademie der Immobilienwirtschaft e. V.

Schwalbacher Str. 38-42

65183 Wiesbaden

Telefon: 0611 950188-0

Telefax: 0611 950188-15

E-Mail: info@sfa-immo.de

Internet: www.sfa-immo.de

