



Südwestdeutsche Fachakademie  
der Immobilienwirtschaft e.V.

# WOHNUNGSWIRTSCHAFT

---

## AKTUELL

Ein MUSS für alle Entscheider in der Wohnungswirtschaft  
und Branchentreff im südwestdeutschen Raum

25.10. und 26.10.2021  
Falkenstein Grand  
Königstein im Taunus



# DER ABLAUF – MONTAG

Uhrzeit	Thema	Referenten/Unternehmen
12.00 – 13.00	Begrüßungsimbiss	
13.00 – 13.15	Begrüßung	Holger Münch MRICS, Vorstand, Südwestdeutsche Fachakademie der Immobilienwirtschaft e.V.
13.15 – 13.45	Aktive Bindung von Führungskräften	Marco Wegner, Leiter Technisches Bestandsmanagement, Prokurist, BREBAU GmbH
13.45 – 14.30	Praxisbericht – Energiesprung; ein Konzept für die energetische Sanierung von Wohngebäuden	Thomas Meißner, BA Immobilienmanagement, Wohnungsgenossenschaft am Vorgebirgspark eG
14.30 – 15.00	Kaffeepause	
15.00 – 15.45	Nachhaltiger Klimaschutz im Bestand im Sinne von Initiative Wohnen.2050	Felix Lüter, Geschäftsführender Vorstand Initiative Wohnen.2050 e.V., Leiter des Kompetenzzentrums Nachhaltigkeits- management der Unternehmensgruppe Nassauische Heimstätte Wohnstadt
15.45 – 16.30	Winner of Best Brand 2020 „BOOMTOWN Eberswalde“ – Ein Glücksfall oder Strategie?	Volker Kilch, Vorstand Wohnungsgenossenschaft Eberswalde 1893 eG
16.30 – 17.15	PANEL Wohnungswirtschaft PUR in 45 Minuten – Fragen und Antworten von Experten für Experten	Moderator: Roland Strunk
ab 19.00	Gemeinsames Abendessen	

## DIE REFERENTEN



**Holger Münch MRICS,**  
Vorstand,  
Südwestdeutsche Fachakademie  
der Immobilienwirtschaft e.V.



**Felix Lüter,**  
Geschäftsführender Vorstand  
Initiative Wohnen.2050 e.V.,  
Leiter des Kompetenzzentrums Nachhaltigkeits-  
management der Unternehmensgruppe  
Nassauische Heimstätte Wohnstadt



**Marco Wegner,**  
Leiter Technisches Bestandsmanagement, Prokurist,  
BREBAU GmbH



**Volker Kilch,**  
Vorstand Wohnungsgenossenschaft  
Eberswalde 1893 eG



**Thomas Meißner,**  
BA Immobilienmanagement,  
Wohnungsgenossenschaft am Vorgebirgspark eG



**Roland Strunk,**  
Moderator des Managementforums

# DER ABLAUF – DIENSTAG

Uhrzeit	Thema	Referenten/Unternehmen
09.00 – 09.45	Regeln und Aufgaben der Führung, Zusammenarbeit und Kommunikation	Günther Werr, MBA, Dipl.-Psychologe, Geschäftsführer Organisations-Beratung Werr
09.45 – 10.30	Aktuelle Entwicklung im Miet- und Wohnungsrecht	Stephan Gerwing, Rechtsanwalt und Justiziar, Verband der Südwestdeutschen Wohnungswirtschaft e.V.
10.30 – 11.00	Kaffeepause	
11.00 – 11.45	Aktuelles Steuerrecht für Unternehmen	Werner Müller, Steuerberater, Partner RGT Treuhand GmbH, Wirtschaftsberatungsgesellschaft, Steuerberatungsgesellschaft
11.45 – 12.30	Das neue Mitarbeiterwohnen: Chancen für Beschäftigte, Arbeitgeber und Wohnungswirtschaft	Arnt von Bodelschwingh, Geschäftsführender Gesellschafter RegioKontext GmbH
12.30 – 12.45	Ausblick und Verabschiedung	Thomas Keller, Vorstand, Südwestdeutsche Fachakademie der Immobilienwirtschaft e.V.
12.45 – 13.30	Gemeinsamer Mittagsimbiss und Ende der Veranstaltung	

## DIE REFERENTEN



**Günther Werr,**  
MBA, Dipl.-Psychologe,  
Geschäftsführer  
ORGANISATIONS-BERATUNG WERR



**Arnt von Bodelschwingh,**  
Geschäftsführender Gesellschafter  
RegioKontext GmbH



**Stephan Gerwing,**  
Rechtsanwalt und Justiziar,  
Verband der Südwestdeutschen  
Wohnungswirtschaft e.V.



**Thomas Keller,**  
Vorstand,  
Südwestdeutsche Fachakademie  
der Immobilienwirtschaft e.V.



**Werner Müller,**  
Steuerberater,  
Partner RGT Treuhand GmbH,  
Wirtschaftsberatungsgesellschaft,  
Steuerberatungsgesellschaft





Südwestdeutsche Fachakademie  
der Immobilienwirtschaft e.V.

## Südwestdeutsche Fachakademie der Immobilienwirtschaft e.V.

Schwalbacher Straße 38-42  
65185 Wiesbaden  
Telefon: 06 11-95 01 88-0  
Telefax: 06 11-95 01 88-15  
www.sfa-immo.de  
info@sfa-immo.de

### Managementforum „Wohnungswirtschaft aktuell“

Teilnahmegebühr für Präsenzteilnahme:  
750,- €, für die 2. Person 700,- € (inkl. Begrüßungsimbiss, Kaffee,  
Erfrischungsgetränke, Abendessen und Mittagsimbiss)

Teilnahmegebühr für Onlineteilnahme:  
600,- €, für die 2. Person 550,- €  
(inkl. digitaler Seminarunterlagen)

### Anmeldung

Online-Anmeldung: [sfa-immo-anmeldung.de](http://sfa-immo-anmeldung.de)  
Per E-Mail mit Anmeldeformular: [info@sfa-immo.de](mailto:info@sfa-immo.de)  
Per Fax mit Anmeldeformular: 06 11-95 01 88-15

### Hotel

(Begrenztes Zimmerkontingent)

Falkenstein Grand  
Debusweg 6-18  
61462 Königstein im Taunus

### Preise:

199,- € (Einzelnutzung) mit Frühstück  
219,- € (Doppelnutzung) mit Frühstück

Gerne buchen wir für Sie das Hotelzimmer!  
Buchungen bitte bis zum 20.09.2021.



Nach einem Sektempfang auf der wunderschönen Skyline Terrasse von Miro's Ristorante bietet Ihnen ein gemeinsames Abendessen in einer gemütlichen Atmosphäre die Möglichkeit zum ungezwungenen und informativen Austausch.

Dresscode: Casual